

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont tarasów oraz elewacji budynku D
ADRES INWESTYCJI : 15-530 Białystok, ul. Baranowicka 203
INWESTOR : Gmina Białystok reprezentowana przez Dom Pomocy Społecznej
ADRES INWESTORA : 15-530 Białystok, ul. Baranowicka 203

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Krzysztof Rozbicki
DATA OPRACOWANIA : 30.04.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.04.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Wykonanie remontu balkonów i elewacji w budynku D			
1.1		Remont tarasów i schodów			
1.1.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
1			kpl.		
d.1.	analiza indywidualna	Zabezpieczenie ciągów komunikacyjnych (budynek stale funkcjonujący!!!) oraz niezbędne osłony okien, drzwi i podłóg np. foliami, tekturą	kpl.	1.000	
1.1		1			
				RAZEM	1.000
2	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m ²		
d.1.	0812-05				
1.1					
	I piętro	<tarasy>28.98*1.60+(9.60*2+4.80)*1.60+(3.00+9.60*2+4.80)*1.60+(6.00+9.60*2+4.80)*1.60 <balkony małe w szczycie>2.70*1.62*2	m ²	175.968	
	II piętro	<tarasy>28.98*1.60+(9.60*2+4.80)*1.60+(3.00+9.60*2+4.80)*1.60+(6.00+9.60*2+4.80)*1.60 <balkony małe w szczycie>2.70*1.62*2	m ²	175.968	
	III piętro	<tarasy>28.98*1.60+(9.60*2+4.80)*1.60+(3.00+9.60*2+4.80)*1.60+(6.00+9.60*2+4.80)*1.60 <balkony małe w szczycie>2.70*1.62*2	m ²	175.968	
	schody zewnętrzne	35.02	m ²	35.020	
				RAZEM	589.168
3	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek - cokoliki	m ²		
d.1.	0819-15				
1.1					
	I piętro	<tarasy>(28.98+1.60+9.60*2+4.80+1.60+3.00+9.60*2+4.80+1.60+6.00+9.60*2+4.80+1.60+1.99*11)*0.11 <balkony małe w szczycie>2.70*2*0.11*2	m ²	15.210	
	II piętro	<tarasy>(28.98+1.60+9.60*2+4.80+1.60+3.00+9.60*2+4.80+1.60+6.00+9.60*2+4.80+1.60+1.99*11)*0.11 <balkony małe w szczycie>2.70*2*0.11*2	m ²	15.210	
	III piętro	<tarasy>(28.98+1.60+9.60*2+4.80+1.60+3.00+9.60*2+4.80+1.60+6.00+9.60*2+4.80+1.60+1.99*11)*0.11 <balkony małe w szczycie>2.70*2*0.11*2	m ²	15.210	
				RAZEM	49.194
4	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1.	0804-07				
1.1		poz.2-35.02	m ²	554.148	
				RAZEM	554.148
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.	0535-08				
1.1					
	I piętro	<tarasy>(28.98+1.60*2+9.60*2+4.80+1.60*2+3.00+9.60*2+4.80+1.60*2+6.00+9.60*2+4.80+1.60*2)*0.45 <balkony małe w szczycie>1.62*2*0.45*2	m ²	55.251	
	II piętro	<tarasy>(28.98+1.60*2+9.60*2+4.80+1.60*2+3.00+9.60*2+4.80+1.60*2+6.00+9.60*2+4.80+1.60*2)*0.45 <balkony małe w szczycie>1.62*2*0.45*2	m ²	55.251	
	III piętro	<tarasy>(28.98+1.60*2+9.60*2+4.80+1.60*2+3.00+9.60*2+4.80+1.60*2+6.00+9.60*2+4.80+1.60*2)*0.45 <balkony małe w szczycie>1.62*2*0.45*2	m ²	55.251	
				RAZEM	174.501
6	KNR 13-16	Ręczne czyszczenie szczotkami konstrukcji lekkich do III stopnia czystości przy wyjściowym stanie powierzchni B	m ²		
d.1.	0101-07				
1.1					
	I piętro	<tarasy>(28.98+1.60+9.60*2+4.80+1.60+3.00+9.60*2+4.80+1.60+6.00+9.60*2+4.80+1.60-1.99*11)*1.60 <balkony małe w szczycie>1.62*1.60*2*2	m ²	151.184	
	II piętro	<tarasy>(28.98+1.60+9.60*2+4.80+1.60+3.00+9.60*2+4.80+1.60+6.00+9.60*2+4.80+1.60-1.99*11)*1.60 <balkony małe w szczycie>1.62*1.60*2*2	m ²	151.184	
	III piętro	<tarasy>(28.98+1.60+9.60*2+4.80+1.60+3.00+9.60*2+4.80+1.60+6.00+9.60*2+4.80+1.60-1.99*11)*1.60 <balkony małe w szczycie>1.62*1.60*2*2	m ²	151.184	
				RAZEM	484.656
7	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 18 km	m ³		
d.1.	0108-11				
1.1	0108-12	poz.2*0.015+poz.3*0.015+poz.4*0.06	m ³	42.824	
				RAZEM	42.824
8	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 18 km	t		
d.1.	1107-01				
1.1	1107-04	poz.5*0.005	t	0.873	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0.873
1.1.		Roboty wykończeniowe			
2					
9	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
d.1.	202 1134-01				
1.2		poz.2	m ²	589.168	
				RAZEM	589.168
10	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.	202 1134-02				
1.2		poz.3	m ²	49.194	
				RAZEM	49.194
11	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm	m ²		
d.1.	1102-02	zatarte na gładko - beton spadkowy			
1.2	analogia	poz.9-35.02	m ²	554.148	
				RAZEM	554.148
12	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekaney o szer.w rozwinięciu ponad 25	m ²		
d.1.	202 0541-02	cm			
1.2		poz.5	m ²	174.501	
				RAZEM	174.501
13	KNR 2-02	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni poziomych na gorąco - pierwsza	m ²		
d.1.	0605-01	warstwa			
1.2		poz.9-35.02	m ²	554.148	
				RAZEM	554.148
14	KNR-W 2-02	Izolacja powierzchni poziomych - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
d.1.	0504-03				
1.2	analogia	poz.9*30%	m ²	176.750	
				RAZEM	176.750
15	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm	m ²		
d.1.	1102-02	zatarte na gładko			
1.2	1102-03				
	analogia	poz.9-35.02	m ²	554.148	
				RAZEM	554.148
16	KNR 0-29	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii SU-	m ²		
d.1.	0635-01	PERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie			
1.2		poz.9-35.02	m ²	554.148	
				RAZEM	554.148
17	KNR 0-29	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w	m ²		
d.1.	0636-01	technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie			
1.2		poz.10	m ²	49.194	
				RAZEM	49.194
18	KNR 0-29	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami np. SUPERFLEX-B 240	m		
d.1.	0638-01				
1.2		I piętro	m	138.270	
		<tarasy>(28.98+1.60+9.60*2+4.80+1.60+3.00+9.60*2+4.80+1.60+6.00+9.60*2+4.80+1.60+1.99*11)	m	10.800	
		<balkony małe w szczycie>2.70*2*2	m	138.270	
		II piętro	m	138.270	
		<tarasy>(28.98+1.60+9.60*2+4.80+1.60+3.00+9.60*2+4.80+1.60+6.00+9.60*2+4.80+1.60+1.99*11)	m	10.800	
		<balkony małe w szczycie>2.70*2*2	m	138.270	
		III piętro	m	138.270	
		<tarasy>(28.98+1.60+9.60*2+4.80+1.60+3.00+9.60*2+4.80+1.60+6.00+9.60*2+4.80+1.60+1.99*11)	m	10.800	
		<balkony małe w szczycie>2.70*2*2	m	10.800	
				RAZEM	447.210
19	KNR 0-29	Izolacja pionowych szczelin dylatacyjnych taśmami np.SUPERFLEX-B 240	m		
d.1.	0639-01				
1.2		0.15*(23*2+11*2+2+2+2+2*2*3)	m	13.200	
				RAZEM	13.200
20	KNR 0-29	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych poddanych działaniu pod	m ²		
d.1.	0640-04	ciśnieniem - uszczelnienie masą np.SUPERFLEX-10			
1.2		poz.16	m ²	554.148	
				RAZEM	554.148
21	KNR 0-29	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu pod	m ²		
d.1.	0641-04	ciśnieniem - uszczelnienie masą np.SUPERFLEX-10			
1.2		poz.17	m ²	49.194	
				RAZEM	49.194

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22	NNRNKB d.1. 202 2808-05 1.2	(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej poz.20+35.02	m ² m ²	 589.168	 589.168
				RAZEM	589.168
23	NNRNKB d.1. 202 2802-05 1.2	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m2 płytkami GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej poz.21	m ² m ²	 49.194	 49.194
				RAZEM	49.194
24	KNR 4-01 d.1. 1212-05 1.2	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych poz.6	m ² m ²	 484.656	 484.656
				RAZEM	484.656
25	analiza indywidualna d.1. 1.2	Koszt wypożyczenia wzyżki lub innego podnośnika do robót dekarских oraz malarskich 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
1.2		Odświeżenie elewacji			
1.2.1		Odświeżenie elewacji budynku			
26	KNR 0-17 d.1. 2608-01 2.1	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (28.98+15.15+27.05+30.98+8.15+12.93+17.38+30.27+15.15+30.35)*15.00+10.00*3.00*2 -(28.98+15.15+27.05+30.98+8.15+12.93+17.38+30.27+15.15+30.35)*15.00*10%	m ² m ² m ²	 3305.850 -324.585	
				RAZEM	2981.265
27	KNR 0-17 d.1. 2608-02 2.1	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie (CT 99) poz.26	m ² m ²	 2981.265	
				RAZEM	2981.265
28	KNR 0-17 d.1. 2608-05 2.1 analogia	Naprawa uszkodzeń i przygotowanie podłoża poz.27	m ² m ²	 2981.265	
				RAZEM	2981.265
29	KNR K-04 d.1. 0202-08 2.1	Malowanie powierzchni zewnętrznych tynków fakturowych farbą silikonową lub silikatową bez gruntowania poz.28	m ² m ²	 2981.265	
				RAZEM	2981.265
30	KNR 2-02 d.1. 1610-02 2.1	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m poz.26	m ² m ²	 2981.265	
				RAZEM	2981.265