

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń w budynku "E"
ADRES INWESTYCJI : Białystok, ul. Baranowicka 203
INWESTOR : Dom Pomocy Społecznej w Białymstoku
ADRES INWESTORA : Białystok, ul. Baranowicka 203

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Krzysztof Rozbicki
DATA OPRACOWANIA : 04.09.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
04.09.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Prace wewnętrzne			
1.1		Prace rozbiórkowe i przygotowawcze			
d.1.1	1 Kalkulacja własna	Przenoszenie mebli, demontaż i ponowny montaż zabudów aneksów kuchennych 1	kpl. kpl.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
d.1.1	2 KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
	p.1 - Przed-sionek	2.40	m ²	2.400	
	p.2 - Hall	29.50	m ²	29.500	
	p.3 - Łazienka	13.90	m ²	13.900	
	p.4 - P. nauczycielski	10.20	m ²	10.200	
	p.5 - Sala zajęć	20.50	m ²	20.500	
	p.6 - Sala zajęć	21.20	m ²	21.200	
	p.7 - Sala zajęć	32.50	m ²	32.500	
	p.12 - Sala zajęć	20.30	m ²	20.300	
	p.13 - Sala zajęć	20.60	m ²	20.600	
				RAZEM	171.100
d.1.1	3 KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² ściany (1.30+1.65)*2.28*2-1.65*2.10-1.41*2.10	m ²		
	p.1 - Przed-sionek	sufity	m ²	7.026	
	p.1 - Przed-sionek	2.40	m ²	2.400	
				RAZEM	9.426
d.1.1	4 KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² ściany	m ²		
	p.2 - Hall	(6.06*2+5.04*2+0.40*2+0.67*2)*3.41-1.00*2.05*2-0.90*2.05*3-1.41*2.10-1.04*1.76-1.07*1.76	m ²	66.690	
	p.3 - Łazienka	((1.45+0.29)+2.42+3.48*2)*2*1.31	m ²	29.134	
	p.4 - P. nauczycielski	(4.28+2.38)*2*3.41-1.00*2.05-0.90*2.05-1.75*1.76-(0.90+0.70)*1.60	m ²	35.886	
	p.5 - Sala zajęć	(3.38+6.06)*2*3.41-0.90*2.05-1.75*1.76-1.73*1.76-1.21*1.76	m ²	54.281	
	p.6 - Sala zajęć	(3.50+6.06)*2*3.41-1.68*1.76-0.90*2.05	m ²	60.397	
	p.7 - Sala zajęć	(5.40+6.06)*2*3.41-0.90*2.05-1.74*1.76*2	m ²	70.187	
	p.12 - Sala zajęć	(3.35+6.06)*2*3.41-0.70*2.05-1.08*1.76-1.04*1.76	m ²	59.010	
	p.13 - Sala zajęć	(3.40+6.06)*2*3.41-0.70*2.05-1.07*1.76-1.01*1.76-1.00*2.05	m ²	57.371	
		sufity			
	p.2	29.50	m ²	29.500	
	p.3	13.90	m ²	13.900	
	p.4	10.20	m ²	10.200	
	p.5	20.50	m ²	20.500	
	p.6	21.20	m ²	21.200	
	p.7	32.50	m ²	32.500	
	p.12	20.30	m ²	20.300	
	p.13	20.60	m ²	20.600	
				RAZEM	601.656
d.1.1	5 KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
	p.3	((1.45+0.29)+2.42+3.48*2+1.12*2+2.42)*2*2.10-0.90*2.00-0.80*2.00*3*2-0.90*2.00*2-1.04*1.66*2	m ²	47.823	
	p.4	(0.90+0.70)*1.60	m ²	2.560	
				RAZEM	50.383
d.1.1	6 KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
	p.1	2.40	m ²	2.400	
	p.3	13.90	m ²	13.900	
				RAZEM	16.300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzysmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 20 km	m ³		
d.1.1	0108-11 0108-12	(poz.3+poz.4)*0.003+(poz.5+poz.6)*0.025	m ³	3.500	
				RAZEM	3.500
8	KNNR 7	Drzwi przymykowe aluminiowe - demontaż	m ²		
d.1.1	0503-08 z.o.3.4. drzwi od wiatrolapu	1.45*2.20	m ²	3.190	
				RAZEM	3.190
1.2		Prace wykończeniowe			
9	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.2	202 1134-02 posadzka 2300 kg/m ³ p.2 - Hall	(1.30+1.65)*2.28*2-1.65*2.10-1.41*2.10 (6.06*2+5.04*2+0.40*2+0.67*2)*3.41-1.00*2.05*2-0.90*2.05*3-1.41*2.10-1.04*1.76-1.07*1.76	m ²	7.026	
	p.3 - Łazienka	((1.45+0.29)+2.42+3.48*2+1.12*2+2.42)*2*3.41-0.90*2.05-0.80*2.05*3*2-0.90*2.05*2-1.04*1.76*2	m ²	66.690	
	p.4 - P. nauczycielski	(4.28+2.38)*2*3.41-1.00*2.05-0.90*2.05-1.75*1.76	m ²	88.584	
	p.5 - Sala zajęć	(3.38+6.06)*2*3.41-0.90*2.05-1.75*1.76-1.73*1.76-1.21*1.76	m ²	38.446	
	p.6 - Sala zajęć	(3.50+6.06)*2*3.41-1.68*1.76-0.90*2.05	m ²	54.281	
	p.7 - Sala zajęć	(3.50+6.06)*2*3.41-0.90*2.05-1.74*1.76*2	m ²	60.397	
	p.12 - Sala zajęć	(5.40+6.06)*2*3.41-0.90*2.05-1.74*1.76*2	m ²	70.187	
	p.13 - Sala zajęć	(3.35+6.06)*2*3.41-0.70*2.05-1.08*1.76-1.04*1.76	m ²	59.010	
		(3.40+6.06)*2*3.41-0.70*2.05-1.07*1.76-1.01*1.76-1.00*2.05	m ²	57.371	
				RAZEM	501.992
10	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
d.1.2	202 1134-01		m ²		
	p.1	2.40	m ²	2.400	
	p.2	29.50	m ²	29.500	
	p.3	13.90	m ²	13.900	
	p.4	10.20	m ²	10.200	
	p.5	20.50	m ²	20.500	
	p.6	21.20	m ²	21.200	
	p.7	32.50	m ²	32.500	
	p.12	20.30	m ²	20.300	
	p.13	20.60	m ²	20.600	
				RAZEM	171.100
11	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.1.2	0716-02	poz.5	m ²	50.383	
				RAZEM	50.383
12	KNNR 7	Drzwi aluminiowe - wstawienie nowych drzwi aluminiowych, profil zimny - drzwi wejściowe drugie od wiatrolapu: górą przeszklone szkłem bezpiecznym P4, jeden zamek, pochwyt, stopka, samozamykacz) - Kolorystykę uzgodnić z Inwestorem!!! - z niezbędnym obrobieniem z obu stron!!!	m ²		
d.1.2	0503-08	poz.8	m ²	3.190	
				RAZEM	3.190
13	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu) - naprawy i uzupełnienia	m ²		
d.1.2	0711-02	poz.9*30%	m ²	150.598	
				RAZEM	150.598
14	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
d.1.2	0815-04		m ²		
	p.1 - Przed-sionek	(1.30+1.65)*2.28*2-1.65*2.10-1.41*2.10	m ²	7.026	
	p.2 - Hall	(6.06*2+5.04*2+0.40*2+0.67*2)*3.41-1.00*2.05*2-0.90*2.05*3-1.41*2.10-1.04*1.76-1.07*1.76	m ²	66.690	
	p.3 - Łazienka	((1.45+0.29)+2.42+3.48*2)*2*1.31	m ²	29.134	
	p.4 - P. nauczycielski	(4.28+2.38)*2*3.41-1.00*2.05-0.90*2.05-1.75*1.76-(0.90+0.70)*1.60	m ²	35.886	
	p.5 - Sala zajęć	(3.38+6.06)*2*3.41-0.90*2.05-1.75*1.76-1.73*1.76-1.21*1.76	m ²	54.281	
	p.6 - Sala zajęć	(3.50+6.06)*2*3.41-1.68*1.76-0.90*2.05	m ²	60.397	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	p.7 - Sala zajęć	(5.40+6.06)*2*3.41-0.90*2.05-1.74*1.76*2	m ²	70.187	
	p.12 - Sala zajęć	(3.35+6.06)*2*3.41-0.70*2.05-1.08*1.76-1.04*1.76	m ²	59.010	
	p.13 - Sala zajęć	(3.40+6.06)*2*3.41-0.70*2.05-1.07*1.76-1.01*1.76-1.00*2.05	m ²	57.371	
				RAZEM	439.982
15	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m ²		
d.1.2	0815-06	poz.10	m ²	171.100	
				RAZEM	171.100
16	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x25 cm na klej metodą zwykłą. Płytki gat.1 - Kolorystykę uzgodnić z Inwestorem!!!	m ²		
d.1.2	0829-06	poz.5	m ²	50.383	
				RAZEM	50.383
17	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności i uzupełnieniem spękań na ścianach i stropach - naprawa pęknięć pomiędzy elementami konstrukcyjnymi masą Fibrelastic	m ²		
d.1.2	1204-08	(poz.10+poz.14)*15%	m ²	91.662	
	poz. zast.			RAZEM	91.662
18	KNR AT-02	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach ścian wraz ze szpachlowaniem wyrównującym	m		
d.1.2	2057-01	(2.05*2+1.00)*2*11+1.76*2*15+1.08+1.04*4+1.07*2+1.01+1.75*2+1.21+1.73+1.68+1.74*2+2.10*2*2*2+1.41*2+1.65+3.41*10	m	240.360	
	poz. zast.			RAZEM	240.360
19	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome - sufit - gruntowanie farbą podkładową np. Podkład uniwersalny Dekoral DP	m ²		
d.1.2	202 1134-01	analogia	m ²	171.100	
	poz.10			RAZEM	171.100
20	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe - ściany - gruntowanie farbą podkładową np. Podkład uniwersalny Dekoral DP	m ²		
d.1.2	202 1134-02	analogia	m ²	439.982	
	poz.14			RAZEM	439.982
21	KNNR 2	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową dwukrotnie bez gruntowania, wysoko zmywalną, wysoko ścieralną, do zastosowania w obiektach służby zdrowia, kolorystykę uzgodnić z Inwestorem np. Sigma Polysatin - wraz z malowaniem rur od instalacji np. c.o. w kolor ścian	m ²		
d.1.2	1401-05	poz.19+poz.20	m ²	611.082	
	analogia			RAZEM	611.082
22	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni ponad 2.0 m2 (skrzydło typowe, płytowe, białe wewnętrzne z klamką i zamkiem) - Wymiary sprawdzić w naturze. Dopasować do istniejących!!!	m ²		
d.1.2	1020-02	0.90*2.05*6	m ²	11.070	
				RAZEM	11.070
23	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, łazienkowe pełne jednodzielne (skrzydło typowe, płytowe, białe wewnętrzne z klamką i zamkiem łazienkowym i tulejami) - Wymiary sprawdzić w naturze. Dopasować do istniejących!!!	m ²		
d.1.2	1020-02	0.90*2.05*2	m ²	3.690	
		0.80*2.05*3	m ²	4.920	
				RAZEM	8.610
24	analiza indywidualna	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych wraz z miejscową naprawą (poszpachlowanie miejscowych uszkodzeń)	szt.		
d.1.2		6+5	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
25	analiza indywidualna	Naprawa okuć, wymiana uszczelek i ogólna konserwacja stolarki okiennej w pomieszczeniach wskazanych przez Inwestora	szt.		
d.1.2		15	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
26	kalk. indywidualna	Montaż i dostawa odbojnic systemowych firmy Acrovyn - kolor uzgodnić z Inwestorem	m		
d.1.2		6.06*12+(3.35+3.40+3.38+3.50+5.40+5.04)*2	m	120.860	
				RAZEM	120.860
27	kalk. indywidualna	Montaż i dostawa narożników systemowych firmy Acrovyn - kolor uzgodnić z Inwestorem	m		
d.1.2		2.00*2*7*2+2.00*2*3	m	68.000	
				RAZEM	68.000
28	KNR 4-01	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych nowych w łazienkach w miejscach wskazanych przez Inwestora. Dopasować wymiary i sposób zamykania do istniejących!!!	szt.		
d.1.2	0322-02	analogia			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
29	KNR 4-01 d.1.2 0322-02 analogia	Obsadzenie krutek wentylacyjnych nowych w pomieszczeniach mieszkalnych. Dopasować wymiary do istniejących!!!	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
30	KNR 0-12 d.1.2 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą. Płytki gat.I - Kolorystykę uzgodnić z Inwestorem!!! poz.6	m ²		
			m ²	16.300	
				RAZEM	16.300
31	KNR 0-29 d.1.2 0635-01 p.3	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie 13.90	m ²		
			m ²	13.900	
				RAZEM	13.900
32	KNR 0-29 d.1.2 0636-01 p.3	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie <pomieszczenie z brodzikiem>((1.45+0.29)+3.48)*2*2.40	m ²		
			m ²	25.056	
				RAZEM	25.056
33	KNR 0-29 d.1.2 0638-01 p.3	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami np. SUPERFLEX-B 240 <pomieszczenie z brodzikiem>1.45+0.80+0.29+3.48*2+1.32+0.76+3.16*2*2+3.48*2+1.12*4+1.50+4.65	m		
			m	41.810	
				RAZEM	41.810
34	KNR 0-29 d.1.2 0639-01	Izolacja pionowych szczelin dylatacyjnych taśmami np.SUPERFLEX-B 240 <pomieszczenie z brodzikiem>0.45*29+2.10*12	m		
			m	38.250	
				RAZEM	38.250
35	KNR 0-29 d.1.2 0640-04 p.3	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych poddanych działaniu pod ciśnieniem - uszczelnienie masą np.SUPERFLEX-10 13.90	m ²		
			m ²	13.900	
				RAZEM	13.900
36	KNR 0-29 d.1.2 0641-04	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu pod ciśnieniem - uszczelnienie masą np.SUPERFLEX-10 poz.32	m ²		
			m ²	25.056	
				RAZEM	25.056
37	KNR-W 2-02 d.1.2 2004-09 p.3	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo obudowa rur odpływowych do umywalk i brodzika oraz rur nad drzwiami (2.80+0.60*3+0.45+0.98+1.20+2.45+1.60)*1.60	m ²		
			m ²	18.048	
				RAZEM	18.048
38	NNRNKB d.1.2 202 2804-03 parapety	(z.VI) Okładziny parapetów z płytek GRES. Płytki gat.I - Kolorystykę uzgodnić z Inwestorem!!! (1.85*6+1.40+1.30*8)*0.35	m ²		
			m ²	8.015	
				RAZEM	8.015
39	KNNR 9 d.1.2 0501-03	Wymiana opraw oświetleniowych świetłówkowych 4x40W - demontaż i ponowny montaż 45	szt.		
			szt.	45.000	
				RAZEM	45.000
40	KNNR 5 d.1.2 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar) poz.39	szt.		
			szt.	45.000	
				RAZEM	45.000
1.3		Roboty sanitarne			
41	d.1.3 analiza indywidualna	Wymiana osprzętu łazienkowego. Demontaż dwóch starych lusterek naściennych i montaż nowych osadzonych w płaszczyźnie płytek o wymiarach 0,60x0,60m; demontaż starych i montaż 3 nowych dozowników na mydło <dozownik na mydło>3 <lustro łazienkowe>2	szt		
			szt	3.000	
			szt	2.000	
				RAZEM	5.000
42	KNNR 8 d.1.3 0122-04 p.3 p.4	Demontaż baterii ściennej umywalkowej lub zmywakowej 2 1	szt		
			szt	2.000	
			szt	1.000	
				RAZEM	3.000
43	KNNR 8 d.1.3 0122-07 p.3	Demontaż baterii wannowej ściennej z natryskiem węzowym 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNNR 8 d.1.3 0225-03 p.3	Demontaż umywalki porcelanowej 2	kpl.		
			kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
45	KNNR 8 d.1.3 0225-01 p.4	Demontaż zlewu kuchennego 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46	KNNR 8 d.1.3 0225-05	Demontaż ustępu z miską porcelanową lub żeliwną	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
47	KNNR 8 d.1.3 0225-04	Demontaż wanny kąpielowej	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
48	KNNR 4 d.1.3 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
	p.3	2*3+3	szt.	9.000	
	p.4	2	szt.	2.000	
				RAZEM	11.000
49	KNNR 4 d.1.3 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
	p.3	25.00	m	25.000	
				RAZEM	25.000
50	KNNR 4 d.1.3 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
	p.3	3	szt.	3.000	
	p.4	1	szt.	1.000	
				RAZEM	4.000
51	KNNR 4 d.1.3 0207-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		20.00	m	20.000	
				RAZEM	20.000
52	KNNR 4 d.1.3 0132-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
	p.3	6	szt.	6.000	
	p.4	6	szt.	6.000	
				RAZEM	12.000
53	KNNR 4 d.1.3 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem ręcznym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
	p.3 - nowy natrysk	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
54	KNNR 4 d.1.3 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
	p.3	2	szt.	2.000	
	p.4	1	szt.	1.000	
				RAZEM	3.000
55	KNNR 4 d.1.3 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
	p.3	3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
56	KNNR 4 d.1.3 0232-02	Brodziki natryskowe wraz z kabiną o wym. 0,90x0,90m	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
57	KNNR 4 d.1.3 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
58	KNNR 4 d.1.3 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym osadzone na szafce wraz z szafką	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
59	analiza indywidualna	Wykonanie dodatkowego fragmentu wentylacji grawitacyjnej w technologii rur elastycznych lub systemowych z późniejszym obudowaniem	m		
		1.60	m	1.600	
				RAZEM	1.600